

ΠΕΡΙ: Ανάκληση της υπ' αριθμ.8789/17.03.2025 εκδοθείσας στο όνομα της κ.Φράγκου Παγώνας Χρυσούλας άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου, επιφάνειας 10,57 τ.μ., έμπροσθεν της επιχείρησής της, επί της οδού Κανναβού αρ. 32 στη Ναύπακτο, για ανάπτυξη επαγγελματικού εξοπλισμού.

Στη Ναύπακτο σήμερα την Τρίτη 09-12-2025 και ώρα 13:30 συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Ναυπακτίας, στο δημοτικό κατάστημα επί της οδού Ιλάρχου Τζαβέλα 37, ύστερα από την υπ' αρ.πρωτ. 29189/05-12-2025 έγγραφη πρόσκληση του προέδρου (Δημάρχου) η οποία γνωστοποιήθηκε σε καθέναν από τους δημοτικούς συμβούλους με το από 05-12-2025 ηλεκτρονικό μήνυμα, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 74Α του ν. 3852/2010, όπως προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (Α'163), και των εγκυκλίων ΥΠ.ΕΣ.εγκ.1237/06-11-2023 & ΥΠ.ΕΣ.εγκ.303/30971/02.04.2024.

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

1. Γκίζας Βασίλειος(Πρόεδρος)
2. Παπαϊωαννίδης Ιωάννης
3. Σιμάκης Γεώργιος
4. Κούκουνας Αθανάσιος
5. Τσουκαλάς Κων/νος
6. Γούλας Γεώργιος (Αντιπρόεδρος)
7. Κωνσταντόπουλος Ανδρέας

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Στη συνεδρίαση παρών ήταν και η κ. Σταυρούλα-Μαρία Χωραφά, Προϊσταμένη του τμήματος Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων η οποία τήρησε τα πρακτικά της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία στην αρχή της συνεδρίασης με την παρουσία 7 μελών σε σύνολο 7 μελών της Δημοτικής Επιτροπής, και εισηγήθηκε το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης «Ανάκληση της υπ' αριθμ.8789/17.03.2025 εκδοθείσας στο όνομα της κ.Φράγκου Παγώνας Χρυσούλας άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου, επιφάνειας 10,57 τ.μ., έμπροσθεν της επιχείρησής της, επί της οδού Κανναβού αρ. 32 στη Ναύπακτο, για ανάπτυξη επαγγελματικού εξοπλισμού » και έθεσε υπόψη των μελών της Δ.Ε. την υπ'αρ.πρ.:29240/8-12-2025 εισήγηση του Αυτοτελούς Τμήματος Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης, η οποία έχει ως εξής:

Θ Ε Μ Α: Ανάκληση της υπ' αριθμ.8789/17.03.2025 εκδοθείσας στο όνομα της κ. Φράγκου Παγώνας Χρυσούλας άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου, επιφάνειας 10,57 τ.μ., έμπροσθεν του καταστήματός της, επί της οδού Καναβού αρ. 32 στη Ναύπακτο, για ανάπτυξη επαγγελματικού εξοπλισμού.

Λαμβάνοντας υπόψη:

- ✓ Τις διατάξεις των άρθρων 75, 76, 79 & 103 του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ Α 114) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».
- ✓ Τις διατάξεις των άρθρων 73 & 74 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
- ✓ Τις διατάξεις του άρθρου 13 του από 24-09/20.10.1958 Β.Δ. (ΦΕΚ Α 171), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- ✓ Τις διατάξεις του άρθρου 30 του Ν. 4442/2016 (ΦΕΚ Α 230).
- ✓ Τις διατάξεις των άρθρων 9 παρ. 1 & 26 παρ. 1 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ Α 163) «Αναμόρφωση του Συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α & β βαθμού»
- ✓ Τις υπ' αριθμ. 1237/94548/06.11.2023 & 162/12261/9.2.2024 Εγκυκλίους του ΥΠ.ΕΣ.
- ✓ Την υπ' αριθμ. 8789/17.03.2025 εκδοθείσα στο όνομά της κας. Φράγκου Παγώνας Χρυσούλας, σε συνέχεια της θεωρημένης από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου μας σχετική τοπογραφική αποτύπωση, Άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου {Συν/νο:1}, επιφάνειας 10,57 τ.μ., έμπροσθεν της επιχείρησής της, επί της οδού Καναβού αρ. 32 στη Ναύπακτο, αποκλειστικά και μόνο για ανάπτυξη επαγγελματικού εξοπλισμού (σταντ – προθήκες έκθεσης – ξύλινοι κινητοί πάγκοι), που εξυπηρετεί την εμπορική δραστηριότητα και λειτουργία του καταστήματός της (πώληση τουριστικών ειδών και παιχνιδιών).
- ✓ Την επισήμανση στο σώμα της εν λόγω άδειας ότι η παραχώρηση χρήσης του ανωτέρω κοινόχρηστου χώρου τελεί υπό την απαραίτητη προϋπόθεση ότι ο ελεύθερος διάδρομος διέλευσης πεζών, ο οποίος τοποθετείται αξονικά, έχει πλάτος δύο μέτρων.
- ✓ Τις καταγγελίες κατοίκων στην Ένωση Καταναλωτών ΕΚΠΟΙΩ σχετικά με τη καταχρηστική λειτουργία καταστημάτων επί της οδού Καναβού στο Στενοπάζαρο, λόγω άναρχης τοποθέτησης stands πώλησης εμπορευμάτων, με αποτέλεσμα την καταπάτηση κοινόχρηστων χώρων, που δυσχεραίνουν την καθημερινότητα των κατοίκων.
- ✓ Τα οριζόμενα στο Άρθρο 5Α παρ. 2β) του Κανονισμού Διαχείρισης Κοινόχρηστων Χώρων του Δήμου μας, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, όπου αναφέρεται ότι δεν επιτρέπεται η εκμίσθωση κοινοχρήστου χώρου από τον Δήμο για τοποθέτηση επαγγελματικού εξοπλισμού, εάν δεν απομένει ελεύθερη από κάθε είδους εμπόδια, ζώνη όδευσης, πλάτους δύο (2,00) μέτρων τουλάχιστον στους πεζόδρομους για την διέλευση των πεζών.
- ✓ Τα οριζόμενα στο Άρθρο 5Α παρ. 12 του Κανονισμού Διαχείρισης Κοινόχρηστων Χώρων του Δήμου μας, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, όπου αναφέρεται, μεταξύ άλλων, ότι: «[...] σε περίπτωση υποτροπής αφαιρείται προσωρινά για χρονικό διάστημα είκοσι (20) ημερών η άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου, ενώ σε περίπτωση εκ νέου υποτροπής ανακαλείται οριστικά η ως άνω άδεια και απομακρύνονται τα αντικείμενα από τον Δήμο με δαπάνες του υπευθύνου. Κατόπιν τούτου, δεν χορηγείται στον παραβάτη άδεια χρήσης του ιδίου κοινόχρηστου χώρου».

- ✓ Το υπ' αριθμ. 1020/16533/3-θ/19.4.2025 αρχικό έγγραφο του Αστυνομικού Τμήματος Ναυπακτίας που σας κοινοποιήθηκε {Συν/νο:2}, σύμφωνα με το οποίο στις 16/4/2025 και ώρα 11:10 διαπιστώθηκε να λειτουργεί η κα. Φράγκου Παγώνα Χρυσούλα την επιχείρησή της, έχοντας τοποθετήσει επί της οδού Καναβού και έμπροσθεν του καταστήματός της σταντ – προθήκες έκθεσης – κινητούς πάγκους:
 - σε πλάτος δύο κόμματα δέκα (2,10) μέτρων και μήκος οχτώ (8) μέτρων, καταλαμβάνοντας επιφάνεια κοινόχρηστου χώρου δέκα έξι κόμματα οχτώ τετραγωνικών μέτρων (16,8 τ.μ.), καθ' υπέρβαση της κατεχόμενης υπ' αριθμ. 8789 από 17/03/2025 εκδοθείσας από τον Δήμο μας άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου για ανάπτυξη επαγγελματικού εξοπλισμού όσον αφορά το τρέχον έτος, με την οποία διατίθεται σε αυτή η χρήση κοινόχρηστου χώρου 10,57 τ.μ.,
 - παραβιάζοντας τις προϋποθέσεις της ανωτέρω άδειας, καθόσον από την πλευρά του καταστήματος δεν υπήρχε ελεύθερος διάδρομος διέλευσης πεζών πλάτους ενός (1) μέτρου, ο οποίος σύμφωνα με την κατεχόμενη άδεια τοποθετείται αξονικά και έχει συνολικό πλάτος δύο μέτρων, κατά παράβαση του άρθρου 13 του Β.Δ. 24-09/20.10.1958 ως τροποποιήθηκε και ισχύει, σε συνδυασμό με το άρθρο 30 του Ν. 4442/2016.
- ✓ Το υπ' αριθμ. πρωτ. 1020/16533/3-ια/20.07.2025 νεότερο έγγραφο του Αστυνομικού Τμήματος Ναυπακτίας που σας κοινοποιήθηκε {Συν/νο:3}, σύμφωνα με το οποίο στις 12/07/2025 και ώρα 12:10 διαπιστώθηκε να λειτουργεί η κα. Φράγκου Παγώνα Χρυσούλα την επιχείρησή της, έχοντας τοποθετήσει επί της οδού Καναβού και έμπροσθεν του καταστήματός σας σταντ – προθήκες έκθεσης – κινητούς πάγκους:
 - σε πλάτος δύο κόμματα τριάντα (2,30) μέτρων και μήκος οχτώ (8) μέτρων, καταλαμβάνοντας επιφάνεια κοινόχρηστου χώρου είκοσι κόμματα επτά (20,7) τετραγωνικών μέτρων, καθ' υπέρβαση της κατεχόμενης υπ' αριθμ. 8789 από 17/03/2025 εκδοθείσας από τον Δήμο μας άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου για ανάπτυξη επαγγελματικού εξοπλισμού όσον αφορά το τρέχον έτος, με την οποία διατίθεται σε αυτή η χρήση κοινόχρηστου χώρου 10,57 τ.μ.,
 - παραβιάζοντας τις προϋποθέσεις της ανωτέρω άδειας, καθόσον από την πλευρά του καταστήματος δεν υπήρχε ελεύθερος διάδρομος διέλευσης πεζών, ο οποίος, σύμφωνα με την εν λόγω άδεια έχει πλάτος ένα (1) μέτρο και τοποθετείται αξονικά, με συνολικό πλάτος δύο (2) μέτρων, κατά παράβαση του άρθρου 13 του Β.Δ. 24-09/20.10.1958 ως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- ✓ Την υπ' αριθμ. 19103/30.7.2025 κλήση μας προς την κα. Φράγκου Παγώνα Χρυσούλα {Συν/νο:4} για κατάθεση απόψεων επί της επαπειλούμενης προσωρινής εικοσαήμερης αφαίρεσης της εκδοθείσας στο όνομά της Άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου, την οποία παρέλαβε στις 04/08/2025, σύμφωνα τη σχετικό αποδεικτικό επίδοσης {Συν/νο:5}, χωρίς, ωστόσο, να μας καταθέσει, εντός προθεσμίας πέντε (5) ημερών από τη λήψη του ανωτέρω εγγράφου μας, τις έγγραφες απόψεις της αναφορικά με τις ανωτέρω επαπειλούμενες ενέργειές μας.
- ✓ Την υπ' αριθμ. 21592/03.09.2025 Εισήγηση του Τμήματός μας {Συν/νο:6} προς την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Ναυπακτίας περί προσωρινής αφαίρεσης ή μη για χρονικό διάστημα είκοσι (20) ημερών της υπ' αριθμ. 8789/17.3.2025 εκδοθείσας στο όνομα της κας. Φράγκου Παγώνας Χρυσούλας Άδειας χρήσης κοινόχρηστου

- χώρου, επιφάνειας 10,57 τ.μ., έμπροσθεν του καταστήματός της, επί της οδού Κανναβού 32 στη Ναύπακτο για ανάπτυξη επαγγελματικού εξοπλισμού.
- ✓ Την υπ' αριθμ. 424/2025 (Α.Δ.Α.:9ΑΚ8ΩΚΓ-ΣΣΑ) Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου μας (ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ) περί προσωρινής αφαίρεσης για χρονικό διάστημα είκοσι (20) ημερών της εν λόγω άδειας {Συν/νο:7}.
 - ✓ Το υπ' αριθμ. 22547/16.09.2025 έγγραφό μας {Συν/νο:8}, με το οποίο διαβιβάσαμε στην κα. Φράγκου Παγώνα Χρυσούλα την ανωτέρω απόφαση - την οποία και παρέλαβε, σύμφωνα με το σχετικό Αποδεικτικό Επίδοσης {Συν/νο:9}, στις 17/9/2025 - κοινοποιώντας το, επίσης, στο Αστυνομικό Τμήμα Ναυπακτίας για τυχόν ενέργειες αρμοδιότητάς του.
 - ✓ Το υπ' αριθμ. πρωτ.: 1020/16533/3-ιδ/29.9.2025 έγγραφο του Αστυνομικού Τμήματος Ναυπακτίας {Συν/νο:10}, σύμφωνα με το οποίο, μετά από προηγούμενο γενόμενο έλεγχο στις 25/09/2025 και ώρα 13:25, διαπιστώθηκε να λειτουργεί η κα. Φράγκου Παγώνα Χρυσούλα το επί της οδού Κανναβού 32 κατάστημά της, έχοντας τοποθετήσει έμπροσθεν της επιχείρησής της σταντ – κινητούς πάγκους για την ανάπτυξη επαγγελματικού εξοπλισμού, καταλαμβάνοντας επιφάνεια κοινόχρηστου χώρου δεκαπέντε κόμμα τεσσάρων (15,6) τετραγωνικών μέτρων, στερούμενη αδειάς χρήσης κοινόχρηστου χώρου, καθόσον η υπ' αριθμ. 8789 από 17/03/2025 άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου για ανάπτυξη επαγγελματικού εξοπλισμού της είχε αφαιρεθεί προσωρινά για χρονικό διάστημα είκοσι (20) ημερών, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 424 από 09/09/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Ναυπακτίας (Α.Δ.Α.:9ΑΚ8ΩΚΓ-ΣΣΑ), η οποία της επιδόθηκε στις 17/09/2025 {Συν/νο:9}.
 - ✓ Την ακόλουθη Έκθεση Αυτοψίας & Εντολή Άρσης Αυθαίρετης Κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου (Αριθμ. Πρωτ.:1020/16533/3-ΙΓ/2025) που συνέταξε το Αστυνομικό Τμήμα Ναυπακτίας {Συν/νο:11}, σύμφωνα με την οποία «[...] Ανωτέρω ιδιοκτήτης εντός επτά (7) ημερών από την επομένη της επίδοσης της παρούσας θα πρέπει να άρει την αυθαίρετη κατάληψη του κοινόχρηστου χώρου, αφαιρώντας τα κάθε είδους αντικείμενα που έχει τοποθετήσει σε αυτόν. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης τα ανωτέρω αντικείμενα θα απομακρυνθούν από συνεργείο του Δήμου Ναυπακτίας[...]
 - ✓ Το με Α.Π.:24707/30.10.2025 έγγραφο της Δ/σης Περιβάλλοντος & Ποιότητας Ζωής {Συν/νο:12}, απευθύνόμενο, μεταξύ άλλων, προς το Αστυνομικό Τμήμα Ναυπακτίας, σύμφωνα με το οποίο «[...] έχει παρέλθει το χρονικό διάστημα των είκοσι (20) ημερών της προσωρινής αφαίρεσης της άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου του εμπορικού καταστήματος της κας. Φράγκου Παγώνας Χρυσούλας. Ως εκ τούτου η αρμόδια επιτροπή του Δήμου δεν προέβη στην απομάκρυνση των αντικειμένων από τον κοινόχρηστο χώρο».
 - ✓ Την με Α.Π.: 28340/27.11.2025 Κλήση μας προς την κα. Φράγκου Παγώνα Χρυσούλα {Συν/νο:13} για κατάθεση απόψεων επί της επαπειλούμενης ανάκλησης της εκδοθείσας στο όνομά της άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου, την οποία και παρέλαβε αυθημερόν, σύμφωνα με το σχετικό Αποδεικτικό Επίδοσης {Συν/νο:14}, χωρίς ωστόσο μέχρι σήμερα να μας τις έχει υποβάλει.
 - ✓ Τα οριζόμενα στο άρθρο 5Α παρ. 12 του Κανονισμού Διαχείρισης Κοινοχρήστων Χώρων του Δήμου μας [Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου 156/2012 (Α.Δ.Α.:Β49ΨΩΚΓ-ΤΔΕ), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, όπου αναφέρεται, μεταξύ άλλων, ότι: «[...] Σε περίπτωση υποτροπής αφαιρείται προσωρινά για χρονικό διάστημα είκοσι (20) ημερών η άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου, ενώ σε περίπτωση εκ νέου υποτροπής ανακαλείται οριστικά η ως άνω άδεια και απομακρύνονται τα αντικείμενα από τον Δήμο με δαπάνες του υπευθύνου. Κατόπιν τούτου, δεν χορηγείται στον παραβάτη άδεια χρήσης του ιδίου κοινόχρηστου χώρου».

Κατόπιν τούτων, παρακαλούμε για δικές σας ενέργειες, ως καθ' ύλην αρμόδιο αιρετό συλλογικό όργανο [Άρθρα 26 παρ. 1 & 9 παρ. 1 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ Α 163) - ΥΠ.ΕΣ. Εγκ. 1237/94548/06.11.2023], ήτοι έκδοση απόφασης περί ανάκλησης ή μη της υπ' αριθμ. 8789/17.3.2025 εκδοθείσας στο όνομα της κας. Φράγκου Παγώνας Χρυσούλας άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου, επιφάνειας 10,57 τ.μ., έμπροσθεν του καταστήματός της, επί της οδού Κανναβού αρ. 32 στη Ναύπακτο, για ανάπτυξη επαγγελματικού εξοπλισμού.-

Η Δημοτική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της τα παραπάνω,

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ
ΟΜΟΦΩΝΑ**

Την αναβολή της συζήτησης του θέματος και την επανεξέτασή του στις 16-12-2025.

Η απόφαση αυτή έλαβε αριθμό 576 / 2025.

Οπότε συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται όπως πιο κάτω:

Ο Πρόεδρος
Υπογραφή

Η γραμματέας
Υπογραφή

Τα μέλη
Υπογραφές

Ακριβές αντίγραφο
Ναύπακτος 10-12-2025

Η Προϊσταμένη του τμήματος ΤΥΠΟ

Σταυρούλα-Μαρία Χωραφά